



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ  
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΠΡ/ΣΜΟΥ & ΥΠΟΔΟΜΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧ. ΕΡΓΩΝ ΠΕΡ/ΚΩΝ ΕΝΟΤΗΤΩΝ Π.Κ.Μ.  
ΥΠ/ΝΣΗ ΤΕΧ. ΕΡΓΩΝ Π.Ε. ΣΕΡΡΩΝ

Θεσσαλονίκη 7 Φεβρουαρίου 2019  
Αρ. Πρωτ. 76655(353)  
Αρ. Αποφ. 3330/2018

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ**  
**Ηλεκτρονικού Ανοικτού Δημόσιου Διαγωνισμού**

1. Η Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας δια της Οικονομικής Επιτροπής ως Προϊσταμένης αρχής και η Υποδ/νση Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Σερρών, προκηρύσσουν Ηλεκτρονικό δημόσιο ανοικτό διαγωνισμό με σφραγισμένες προσφορές για την ανάδειξη αναδόχου, για το έργο με τίτλο «**ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ – ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟΥ ΤΗΣ Π.Ε. ΣΕΡΡΩΝ**». με **προϋπολογισμό: 161.290,32 €** (πλέον ΦΠΑ 24%), ή **200.000,00 €** (με ΦΠΑ 24%).
2. Προσφέρεται ελεύθερη, πλήρης, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο, χώρο “ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί” της πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr), στο ΚΗΜΔΗΣ, καθώς και στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής ([www.serres.pkm.gov.gr](http://www.serres.pkm.gov.gr)) Περαιτέρω πληροφορίες μπορούν να λαμβάνονται από την Υποδιεύθυνση Τεχνικών Έργων Περιφερειακής Ενότητας Σερρών, **Πληροφορίες στο τηλέφωνο: 2321355129**, FAX επικοινωνίας 2321085990
3. Ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών ορίζεται η **Τρίτη, στις 19-3-2019** και ώρα **10:00 π.μ.** Ημερομηνία ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών ορίζεται η **Τρίτη στις 26-3-2019** και ώρα **10:00 π.μ** στα γραφεία της Υποδιεύθυνσης Τεχνικών Έργων Περιφερειακής Ενότητας Σερρών, Τέρμα Ομονοίας, και το σύστημα υποβολής προσφορών είναι **με επί μέρους ποσοστά έκπτωσης** του άρθρου 95§2α του Ν.4412/2016. Κριτήριο για την ανάθεση της σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάση τιμής.
4. Στο διαγωνισμό γίνονται δεκτοί οικονομικοί φορείς:  
Δικαίωμα συμμετοχής έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται σε έργα κατηγορίας **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ (ΟΙΚ) και ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ (ΗΛΜ)** εγγεγραμμένοι στο Μ.Ε.ΕΠ στην **A2 τάξη και άνω** για έργα κατηγορίας **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ ή ΔΥΟ A1 τάξη και άνω σε κοινοπραξία για αναβάθμιση πτυχίου** για έργα κατηγορίας **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ, με εργοληπτικές επιχειρήσεις που ανήκουν στην A1 και άνω** για έργα κατηγορίας **H/M** και που είναι εγκατεστημένα σε:  
α) σε κράτος-μέλος της Ένωσης,  
β) σε κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),  
γ) σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και  
δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

Ο Οικονομικός φορέας συμμετέχει είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος ένωσης  
Οι ενώσεις οικονομικών φορέων συμμετέχουν υπό τους όρους των παρ. 2, 3 και 4 του άρθρου 19 και των παρ. 1 (ε) και 3 (β) του άρθρου 76 του ν. 4412/2016.  
Δεν απαιτείται από τις εν λόγω ενώσεις να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς. Σε περίπτωση που η ένωση αναδειχθεί ανάδοχος η νομική της μορφή πρέπει να είναι τέτοια που να εξασφαλίζεται η ύπαρξη ενός και μοναδικού φορολογικού μητρώου για την ένωση (πχ κοινοπραξία).

**ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ:** Η ισχύς της παρούσης συμβάσεως ορίζεται από την υπογραφή της και για **ΔΩΔΕΚΑ (12) μήνες**.

## 19PROC004426931 2019-02-07

5. Τα κριτήρια ποιοτικής επιλογής των προσφερόντων αναφέρονται αναλυτικά στο άρθρο 22 του εντύπου της αναλυτικής διακήρυξης.
6. Το έργο ανήκει στην κατηγορία των έργων **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ και Η/Μ**. Το έργο αφορά την επισκευή κα συντήρηση των εξωτερικών όψεων και εσωτερικών χώρων του Διοικητηρίου Σερρών όσο αφορά οικοδομικές και ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες και θα γίνει επέμβαση όπου θεωρηθεί αυτή απαραίτητη από την επιβλέπουσα Υπηρεσία. Οι βασικοί στόχοι σχεδιασμού επικεντρώθηκαν στην εξυγίανση και αναβάθμιση όλων των χώρων των γραφείων του Διοικητηρίου Σερρών που παρουσιάζουν κάποια προβλήματα. Οι κύριοι άξονες παρέμβασης είναι: Εσωτερικοί χρωματισμοί τοίχων, ψευδοροφών, θυρών διαδρόμων του κτιρίου, Εξωτερικοί χρωματισμοί όψεων του Διοικητηρίου, Αποκατάσταση φθορών σε γείσα και κορωνίδες των όψεων του κτιρίου
7. Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση εγγυητικής επιστολής ύψους **3.226,00 ευρώ** (τρεις χιλιάδες διακόσια είκοσι έξι ευρώ) και ισχύ τουλάχιστον **έξι (6) μηνών και 30 ημερών**, μετά την ημέρα διεξαγωγής του διαγωνισμού. Ο χρόνος ισχύος των προσφορών είναι **έξι (6) μήνες**.
8. Το έργο χρηματοδοτείται από το Πρόγραμμα Επενδυτικών Δαπανών Κ.Α.Π. έτους 2018 με κωδικό έργου 4271ΣΕΡ001ΚΑΠ17, Π.Ε. Σερρών. Π.Κ.Μ. (CPV: 45453000-7, NUTS: EL526).
9. Το αποτέλεσμα της δημοπρασίας θα εγκριθεί από την ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ / Π.Κ.Μ.

**ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ**

Με την αριθ. 3330/2018 απόφαση  
Της ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ  
Η Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής

ΑΘΗΝΑ Ε. ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΟΥ-ΑΗΔΟΝΑ